

Г-жа М. Швандъс

г-жа М. Христова

13.03.23

14.03.23



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. № 08-01-2091/A28

Вх. № 08-01-2091/A27/01.03.2023 г.

гр. Варна 10.03.2023

ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:

ЕНОП20000065ВН_167ВН

Дата: 10.03.2023

ДО

Г-Н ИВАН ПОРТНИХ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

БУЛ. „ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК“ №43

ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: „Актуализация на План за интегрирано развитие на Община Варна за периода 2021-2027 г.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОРТНИХ,

Във връзка с внесеното уведомление, с вх. № 08-01-2091(A27) от 01.03.2023 г. на РИОСВ-Варна, за „Актуализация на План за интегрирано развитие на Община Варна за периода 2021-2027 г.“, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценки за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Актуализацията на План за интегрирано развитие на Община (ПИРО) Варна за периода 2021-2027 г. попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Актуализацията на Плана за интегрирано развитие на Община Варна за периода 2021-2027 г. се извършва на основание Закона за регионалното развитие - чл.8, (1), т. 3, чл. 22. (1), т. 1, 3 и 4 от Правилника за неговото прилагане и „Методическите указания за разработване и прилагане на Планове за интегрирано развитие на община (ПИРО) за периода 2021-2027 г.“ на МРРБ.

За ПИРО Варна има издадено Решение № ВА-15/ЕО/2022 г. на директора на РИОСВ-Варна, за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), с характер „да не се извършва ЕО“.

Настоящата актуализация на Програмата за реализация и приложенията към нея се извършва след проведено обществено обсъждане. При направената актуализация не се променят Визията за развитие на Община Варна, стратегическите цели и приоритети.

В обхвата на настоящата актуализация са допълнени проекти и релевантната информация в:

1. Приоритет 2 „Социално справедлив и здравословен град“, Мярка 2.2. „Мярка 2.2. Спорт“, група проекти 2.2.1 „Изграждане на нова спортна инфраструктура в община Варна“ се включва проект 2.2.1.13А „Преустройство на съществуваща недовършена зала в нова зала за спортна гимнастика за пелите на Спортно училище „Георги Бенковски“ - Варна и ГСК „Интерком груп - Черноморски юнак“ - гр. Варна“.

2. Приоритет 3 „Многовековен и многообразен град (включително реализация на мерките от Общинска програма за развитие на туризма)“, Мярка 3.3 „Открити/нови



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №94

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

ПОЛУЧЕНО ЧРЕЗ
ЕЛЕКТРОНЕН ОБМЕН

пространства за култура“, група проекти 3.3.1 „Инвестиции в културна инфраструктура“, от описанието на проект 3.3.1.7.А. „Изграждане на мултифункционална сграда за сценични изкуства - оперни, театрални, балетни представления и симфонични концерти“ отпада текста „ Теренът за разполагане 4,5 - 5.0 дка със статут на публична общинска или държавна собственост. Приблизителна РЗП около 5000 кв.м. ВЪЗМОЖНА ПЛОЩАДКА - Поземлен имот 10135.1503.574, гр. Варна, район Одесос, заключен между бул. "Христо Ботев ", Бул. "Съборни", ул. „Христо Самсаров“ и ул. "Д-р Пискиюлиев“, с площ 4465 кв.м. Имотът е публична общинска собственост и дава възможност за обвързване с подземно паркиране и пешеходни връзки с другите театрални сгради и главната пешеходна зона на град Варна. “

3. Приоритет 6 „Административен и регионален лидер“, Мярка 6.1 „Конкурентоспособни административни услуги“, група проекти 6.1.1 „Повишаване устройствената готовност на общината за развитие на територията“, проект 6.1.1.1 „Изработване на подробни устройствени планове и специализирани кадастрални карти за районните администрации и кметства на населените места“, се допълва името на проекта с текста „ и задания за проектиране“.

Предвижданията на Плана за интегрирано развитие на Община Варна /2021-2027г./ и неговата актуализация очертават рамката за бъдещото развитие на инвестиционни предложения по приложения № 1 и 2 на ЗООС, които са предмет на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда на глава шеста от същия закон.

Във връзка с горното, за бъдещи предвиждания, касаещи плана и неговата актуализация, е необходимо да уведомяте компетентния орган по околна среда за произнасяне по компетентност за необходимата процедура по глава шеста на ЗООС.

Съгласно чл. 85. ал. 1 на ЗООС екологичната оценка е задължителна за планове и програми в областите селско стопанство, горско стопанство, рибарство, транспорт, енергетика, управление на отпадъците, управление на водните ресурси и промишленост, включително добив на подземни богатства, електронни съобщения, туризъм, устройствено планиране и земеползване, когато тези планове и програми очертават рамката за бъдещото развитие на инвестиционни предложения по приложения № 1 и 2.

При направената актуализация не се променят териториалния обхват, визията за развитие на Община Варна, стратегическите цели и приоритети, поради което не е необходимо провеждане на нова процедура за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на раздел II, глава Шеста от ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на територия и характера на заявеното, както и неговата актуализация, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване или фрагментиране на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- увреждане, трансформация или намаляване на площта на типове природни местообитания или на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявената актуализация на програмата, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявената „Актуализация на ПИРО Варна за програмен период 2021-2027 г.“ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в разгледания и оценен план и представената актуализация или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят предлага на по-късен етап от реализирането на плана и неговата актуализация, с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАИТИН
Директор на РИОСВ

